

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia valného zhromaždenia Pozemkového spoločenstva Riečnica – Horná Tižina, p.s. so sídlom Nová Bystrica 657, PSČ: 023 05, IČO: 42 351 138, ktoré sa konalo dňa 04.05.2024 /sobota/ o 10.00 hod. v kultúrnom dome A. Hlinku v Terchovej a zo zasadnutia mimoriadneho valného zhromaždenia Pozemkového spoločenstva Riečnica – Horná Tižina, p.s. so sídlom Nová Bystrica 657, PSČ: 023 05, IČO: 42 351 138, ktoré sa konalo dňa 04.05.2024 /sobota/ o 10.30 hod. v kultúrnom dome A. Hlinku v Terchovej
(ďalej len „*pozemkové spoločenstvo*“)

Časti pozemkového spoločenstva: Riečnica, Horná Tižina, Majerička, Bod'ov Potok

Prítomní:

Podľa prezenčnej listiny, ktorá je prílohou č. 6 tejto zápisnice.

Program:

Prezentácia od 9.00 hod. do 10.00 hod.

- 1/ Otvorenie
- 2/ Voľba pracovných komisií: mandátová komisia, návrhová komisia, overovatelia, volebná komisia, zapisnice, zapisovateľ
- 3/ Správa predsedu spoločenstva o činnosti za rok 2023
- 4/ Správa lesného hospodára za rok 2023
- 5/ Správa Dozornej rady o činnosti za rok 2023
- 6/ Hospodársky a finančný plán na rok 2024
- 7/ Správa o uznášaniaschopnosti valného zhromaždenia
- 8/ Schválenie účtovnej závierky za rok 2023, spôsob rozdelenia zisku za rok 2023, správy o hospodárení za rok 2023 a schválenie hospodárskeho a finančného plánu na rok 2024
- 9/ Rôzne
- 10/ Diskusia
- 11/ Správa návrhovej komisie – prijaté uznesenia
- 12/ Záver

K bodu 1, 2:

Valné zhromaždenie pozemkového spoločenstva (ďalej aj ako „zhromaždenie“) sa konalo v kultúrnom dome A. Hlinku v Terchovej dňa 04.05.2024 od 10.00 hod. a mimoriadne valné zhromaždenie pozemkového spoločenstva (ďalej aj ako „mimoriadne zhromaždenie“) sa konalo v kultúrnom dome A. Hlinku v Terchovej dňa 04.05.2024 od 10.30 hod. Zasadnutie valného zhromaždenia otvoril predseda pozemkového spoločenstva Ing. Jozef Jati (ďalej ako „predseda pozemkového spoločenstva“), ktorý privítal všetkých pozvaných hostí zúčastnených na

zhromaždení a prítomných členov pozemkového spoločenstva a predniesol program zasadnutia zhromaždenia, tak ako je uvedené v záhlaví tejto zápisnice.

Hlasovanie: proti 0,00 % hlasov, zdržalo sa: 0,00 % hlasov, za: 100,00 % hlasov prítomných členov spoločenstva, ktorých podiely na spoločnej nehnuteľnosti nespravuje alebo s ktorými nenakladá Slovenský pozemkový fond

Bolo prijaté uznesenie č. 1/2024:

Zhromaždenie schvaľuje program valného zhromaždenia podľa predneseného návrhu.

Predseda VZ Ing. Jozef Jati za výbor predniesol návrh jednotlivých pracovných komisií valného zhromaždenia výborom:

Mandátová komisia:

Štefan Podhorský

Jozef Hajný

Návrhová komisia:

Ing. Jakub Dvorský

Ján Košút

Zapisovateľ:

Mgr. Michal Mozolík

Overovatelia:

Roman Šutiak

Viktor Struharňanský

Hlasovanie: proti 0,00 % hlasov, zdržalo sa: 0,00 % hlasov, za: 100,00 % hlasov prítomných členov spoločenstva, ktorých podiely na spoločnej nehnuteľnosti nespravuje alebo s ktorými nenakladá Slovenský pozemkový fond

Bolo prijaté uznesenie č. 2/2024:

Zhromaždenie schvaľuje pracovné komisie a ich členov podľa predneseného návrhu.

K bodu 3:

Predseda pozemkového spoločenstva Ing. Jozef Jati predniesol správu predsedu spoločenstva o činnosti za rok 2023, ktorá je Prílohou č. 1 tejto zápisnice.

K bodu 4:

Predstúpil lesný hospodár pozemkového spoločenstva Marián Danko a predniesol správu o činnosti lesného hospodára za rok 2023, ktorá je Prílohou č. 2 tejto zápisnice.

K bodu 5:

Predstúpil predseda dozornej rady pozemkového spoločenstva Ing. Jakub Dvorský a predniesol správu o činnosti dozornej rady pozemkového spoločenstva za rok 2023, ktorá je Prílohou č. 3 tejto zápisnice.

K bodu 6:

Predseda pozemkového spoločenstva Ing. Jozef Jati predniesol hospodársky a finančný plán za rok 2024, ktorý je Prílohou č. 4 tejto zápisnice.

Predseda pozemkového spoločenstva Ing. Jozef Jati vyzval mandátovú komisiu na oznámenie účasti členov pozemkového spoločenstva na zhromaždení. Po oznámení člena mandátovej komisie Štefana Podhorského, že si spočítanie vyžiada ešte čas, predseda pozemkového spoločenstva Ing. Jozef Jati, navrhol zhromaždeniu prejednať bod 9/ programu, kým nebude oznámený počet hlasov prítomných členov PS na zhromaždení. Prítomní členovia PS na zhromaždení odsúhlasili prejednanie bodu 9/ programu, kým nebude oznámený počet hlasov prítomných členov PS na zhromaždení mandátovou komisiou.

K bodu 9:

Predseda pozemkového spoločenstva Ing. Jozef Jati oboznámil prítomných zúčastnených členov valného zhromaždenia so zmenou sídla pozemkového spoločenstva. Nové sídlo bude z dôvodu rekonštrukcie obecného úradu v Dome služieb nad poštou s adresou 696, Nová Bystrica 023 05.

Požiadala členov spoločenstva z dôvodu zvyšovania poplatkov Slovenskej pošty, že je potrebné pre vzájomnú komunikáciu uviesť v čo najväčšej miere svoju emailovú adresu a číslo účtu na vyplácanie podielov, nakoľko posielanie poštou, hlavne malých podielov poštovné vychádza drahšie ako výška podielu. Hlavne čo sa týka členov z Českej republiky, tam je to najväčší problém s posielaním výplaty z výnosov.

Upozornil ďalej všetkých nových podielnikov na povinnosť doručiť pozemkovému spoločenstvu doklad o nadobudnutí podielov v spoločenstve, či je to dedenie, darovanie, kúpa, ako aj na povinnosť všetkých členov nahlásiť každú jednu zmenu do dvoch mesiacov podľa zákona. Hlavne ide o zmenu adresy, tak aby o tom na spoločenstve vedeli, lebo sú problémy s pozvánkami.

Pri prevode podielov na spoločnej nehnuteľnosti je každý povinný ponúknuť svoj podiel ostatným spoluvlastníkom, takže keď chcete na niekoho previesť svoj podiel, musíte najskôr osloviť podielnikov pozemkového spoločenstva, až potom tretiu osobu. Môže sa to urobiť prostredníctvom výboru alebo si podielnik sám nájde niekoho. Zhromaždenie tiež rozhodlo, že spoločenstvo môže

od podielnikov nadobúdať ich podiely, ktoré chcú previesť. Prevod vlastníckeho práva k podielu na spoločnej nehnuteľnosti len na niektorých parcelách je zakázaný. Čo sa týka žiadostí podielnikov o odkúpenie urbárskych pozemkov spoločnej nehnuteľnosti predseda ani výbor nie sú oprávnení podpísať alebo schváliť predaj, toto prislúcha iba valnému zhromaždeniu ako najvyššiemu orgánu. Valné zhromaždenie rozhoduje nadpolovičnou väčšinou všetkých hlasov o oddelení časti spoločnej nehnuteľnosti. Výbor ani predseda však nie je oprávnený podpísať za vlastníkov kúpnu zmluvu.

V novembri 2023 ako som uviedol v správe spoločenstvo na základe súdneho rozhodnutia odovzdalo obci Nová Bystrica 23 hektárov v časti Riečnický Beskyd vedený na liste vlastníctva 501. Došlo k vysporiadaniu, výbor dohodol s obcou spôsob odovzdania a pozemky boli odovzdané vo februári tohto roka. Bola vytvorená finančná rezerva z hospodárenia na porastoch na liste vlastníctva č. 501 na vysporiadanie, peniaze boli odložené, keďže sme predpokladali, ako súdny spor dopadne. Bolo vykonané finančné vysporiadanie s obcou po ukončení súdneho sporu a od roku 1991, kedy spoločenstvo vzniklo, spoločenstvo odovzdalo obci 11850 eur, pričom starosta vyhlásil, že ďalšie nároky si obec robiť nebude, takže táto záležitosť je ukončená.

Následne predseda valného zhromaždenia Ing. Jozef Jati tento bod ukončil a pokračoval bodom 7/ programu a vyzval p. Podhorského, aby podal správu mandátovej komisie o uznášaniaschopnosti valného zhromaždenia.

K bodu 7:

Predstúpil člen mandátovej komisie Štefan Podhorský, ktorý predniesol správu mandátovej komisie, že počet hlasov prítomných členov pozemkového spoločenstva je 31,20 % hlasov všetkých členov spoločenstva, ktorých podiely na spoločnej nehnuteľnosti nespravuje alebo s ktorými nenakladá Slovenský pozemkový fond.

Predseda PS Ing. Jozef Jati následne konštatoval, že valné zhromaždenie (VZ) nie je uznášaniaschopné, ukončil VZ a podľa pozvánky vyhlásil mimoriadne valné zhromaždenie a oznámil začatie mimoriadneho valného zhromaždenia (MVZ) s rovnakým programom, pričom vyzval prítomných členov PS, či môže pokračovať ďalej v programe na podklade výsledkov doteraz prebratých bodov programu na ukončenom VZ. Prítomní členovia PS na MVZ odsúhlasili jednomyseľne pokračovanie ďalej v programe MVZ na podklade výsledkov doteraz prebratých bodov programu na ukončenom VZ.

K bodu 8:

Predseda PS Ing. Jozef Jati predniesol MVZ návrh na schválenie **účtovnej závierky za rok 2023**, ktorá bola prednesená vo výsledkoch hospodárenia v rámci správy dozornej rady, **predneseného spôsobu rozdelenia oboznámeného zisku za rok 2023** v rámci správy dozornej rady, **prednesenej správy o hospodárení za rok 2023** v rámci správy dozornej rady a **predneseného Hospodárskeho a finančného plánu na rok 2024**.

Následne dal predseda PS Ing. Jozef Jati hlasovať o návrhu na schválenie

1/ účtovnej závierky za rok 2023, ktorá bola prednesená v správe dozornej rady

2/ predneseného spôsobu rozdelenia oboznámeného zisku za rok 2023

(Riečnica 10,00 € na 1 podiel, Horná Tižina 13,00 € na 1 podiel, Majerička 30,00 € na 1 podiel, Bod'ov potok 30,00 € na 1 podiel, oprava ciest 50.000,00 €)

3/ prednesenej Správy o hospodárení za rok 2023

4/ predneseného Hospodárskeho a finančného plánu na rok 2024

Hlasovanie: proti 0,00 % hlasov, zdržalo sa: 0,00 % hlasov, za: 100,00 % hlasov prítomných členov spoločenstva, ktorých podiely na spoločnej nehnuteľnosti nespravuje alebo s ktorými nenakladá Slovenský pozemkový fond.

Bolo prijaté uznesenie č. 3/2024:

Mimoriadne valné zhromaždenie schvaľuje

1/ oboznámenú účtovnú závierku PS za rok 2023

2/ prednesený spôsob rozdelenia oboznámeného zisku za rok 2023

3/ prednesenú Správu o hospodárení za rok 2023

4/ prednesený Hospodársky a finančný plán na rok 2024

K bodu 10:

Otázka z pléna: či môže dôjsť aj k odkúpeniu podielov členov pozemkovým spoločenstvom.

Áno, môže člen predat' pozemkovému spoločenstvu, je to na tej istej úrovni, ako by predal člen inému spoluvlastníkovi. V roku 2018 VZ schválilo, že pozemkové spoločenstvo môže odkupovať podiely členov maximálne za cenu 0,20 €/m². Pokiaľ si záujemca o predaj nájde ako kupujúceho iného spoluvlastníka spoločnej nehnuteľnosti, ktorý mu dá viac, nie je problém s predajom, môže člen tento podiel previesť na iného spoluvlastníka. Až potom, keď nenájdete iného spoluvlastníka ako kupujúceho alebo spoločenstvo neprejaví o podiel záujem, môžete podiel predat' tretej osobe.

Otázka z pléna: prosím o informáciu k odpredaju časti pozemkov, pretože nie sme tu na to, aby sme čosi predávali, ale zhodnocovali spoločenstvo, nanajvýš prikupovali, tak o čo ide konkrétne.

Súhlasím s Vami, že sme tu na to. Konkrétne je tu žiadosť p. Stančiaka Antona. A to sa jedná o pozemky pod jeho rodinným domom postaveným v roku 1972. Valné zhromaždenie schválilo odpredaj pozemkov zastavaných plôch. Je teda možné odpredať zastavané plochy, nakoľko stavebník v tej dobe postavil stavby podľa stavebného povolenia. Avšak pozemky ostali vo vlastníctve spoluvlastníkov. Spoločenstvo nerobí v tomto žiadne kroky, bude rešpektovať vôľu členov spoluvlastníkov.

Pán Stančiak poprosil ostatných členov, aby mu odsúhlasili odpredaj zastavanej plochy pod domom a hospodárskou budovou, keď budú oslovení agentúrou, ktorú si najal. Dom postavili jeho rodičia podľa vtedy platných máp a parciel a má stavebné i kolaudačné rozhodnutie. Predseda PS uviedol, že rozhodnutie bude na každom členovi, a že dúfa, že členovia vyjdú p. Stančiakovi v ústrety, nakoľko je to aj v záujme členov.

Predseda PS uviedol, že v Lutišiach na poslednom sklade na ostrej tráve bola založená čierna skládka stavebného odpadu, ktorá bola zadokumentovaná. Poprosil členov o informácie, ak vedľa, o tom, kto to tam vysypal, nakoľko súkromné vlastníctvo treba rešpektovať, a požiadal čierne skládky nezakladať.

K bodu 11:

Predseda PS Ing. Jozef Jati vyzval Ing. Jakuba Dvorského, člena návrhovej komisie, aby predniesol správu návrhovej komisie na oboznámenie schválených uznesení prijatých MVZ (Príloha č. 5

tejto zápisnice). Ing. Jakub Dvorský, člen návrhovej komisie predniesol správu návrhovej komisie - uznesenia prijaté MVZ.

Predseda PS Ing. Jozef Jati skonštatoval, že uznesenia prijaté MVZ, ktoré tvoria prílohu č. 5 tejto zápisnice, boli schválené nadpolovičnou väčšinou hlasov prítomných členov spoločenstva, ktorých podiely na spoločnej nehnuteľnosti nespravuje alebo s ktorými nenakladá Slovenský pozemkový fond.

K bodu 12:

Predseda PS Ing. Jozef Jati sa na záver poďakoval všetkým prítomným členom pozemkového spoločenstva za účasť aj tým, ktorí zaslali splnomocnenia, a mimoriadne valné zhromaždenie ukončil.

Predseda pozemkového spoločenstva:

Ing. Jozef Jati

.....
podpis

Predseda dozornej rady:

Ing. Jakub Dvorský

.....
podpis

Zapisovateľ:

Mgr. Michal Mozolík

.....
podpis

Overovatelia:

Roman Šutiak

.....
podpis

Viktor Struharňanský

.....
podpis

Prílohy:

Príloha č. 1 – Správa predsedu spoločenstva o činnosti za rok 2023

Príloha č. 2 – Správa o činnosti lesného hospodára za rok 2023

Príloha č. 3 – Správa o činnosti dozornej rady pozemkového spoločenstva za rok 2023

Príloha č. 4 – Hospodársky a finančný plán na rok 2024

Príloha č. 5 – Uznesenia prijaté MVZ

Príloha č. 6 – Prezenčná listina

Správa

odborného lesného hospodára pre pozemkové spoločenstva Riečnica- Horná Tižina, p.s za

rok -2023

Tak ako aj po iné roky aj v roku 2023 bolo hlavnou náplňou hospodárenia na lesných pozemkoch p.s spracovanie náhodnej ťažby a odstraňovanie zbytkov po ťažbe (uhadzovanie haluziny) a následná príprava plôch na zalesňovanie a zalesnenie.

Náhodnou ťažbou ktorou máme postihnuté a dovoľm si tvrdiť, že všetky porasty staršie ako 30 rokov, ~~je~~ hlavným činiteľom lykožrút smrekový v kombinácii s extrémnym teplom a suchom.

Ťažbou a následným približovaním na odvozne miesta sme vyťažili za rok 2023 6533m³ smrekového dreva v kvalitatívnych triedach 3A, 3B, 3C, takže sme odlesnili cca 14 ha lesa a následne prijali 12ha holín na zalesnenie zvyšne 2 ha pripadá na prirodzene zmladenie.

V roku 2023 sme zalesnili a vysadili 40600 sadeníc na ploche cca 8,35ha, čo predstavuje 4862 kusov na sadeníc na ha zalesňovali sme drevinami a to:

- BK 37100
- SM 500
- SC 2500
- BO 500

Na jeseň sme vykonali aj chemickú ochranu proti odhryzu zverou na ploche 5 ha, čo predstavuje zhruba celé jesenné zalesňovanie. V mesiacoch august a september sme vykonávali aj ochranu proti burine (výžin) a to na ploche cca 15ha.

Na základe už platného lesného hospodárskeho plánu sme začali vykonávať aj prerezávky, ktorých sme do konca roku 2023 vykonali 5,73ha. Tu musím podotknúť, že prerezávok do konca platnosti LHP t.j. ešte 6 rokov máme vykonať zhruba 100ha, je na mojej zodpovednosti a odborného posúdenia, ktoré sa musia alebo nemusia vykonať ale vykonanie je dôležité a od toho sa odvíja celý nasledovný vývin a fungovanie porastu.

Financie na túto činnosť máme na účte rezervy, ktorá bola a je vytvorená na tieto prípady, čo nás ale dosť brzdi je zabezpečenie kvalifikovaných robotníkov na túto prácu.

Musím apelovať, že čo sa týka spracovanie náhodnej ťažby je stále komplikovanejšia a zdĺhavejšia. Lokality s dobrým prístupom sú už vlastne všetky vyťažené a tie, ktoré ostávajú sú v ťažko prístupnom teréne a približovacie vzdialenosti sú omnoho väčšie. Sprístupnenie takýchto porastoch si vyžaduje vybudovanie nových približovacích ciest a odvozných miest čo nás bude stáť nemalé finančne prostriedky, tak isto aj údržba odvozných miest. Cena za vyťaženú drevnú hmotu je ešte stále relatívne dobrá, tak nejakú časť z predaja musíme investovať do lesnej infraštruktúry.

V prípade akýkoľvek otázok, čo sa týka hospodárenia na lesných pozemkoch p.s, ma môžete kontaktovať a ak budem vedieť vysvetlím danú problematiku. Ďakujem za pozornosť.

V Novej Bystrici 30.4.2024

Odborný lesný hospodár Marián Danko

4.5.2024

Deo Danko

Terčova

Správa

Predseda pozemkového spoločenstva Riečnica-Horná Tížina, p.s. o činnosti za rok 2023

Vážení členovia PS

Na poslednom Valnom zhromaždení 7.5.2023 prebehli voľby do štruktúr PS . Volilo sa 7 členov do výboru plus jeden náhradník a traja členovia do dozornej rady a tiež jeden náhradník. Následne na prvej spoločnej schôdzi nový výbor a dozorná rada si volili predsedu a zástupcu . Výbor jednohlasne zvolil za predsedu PS Ing. Jozefa Jatiho a zástupcu Viktora Struharnňanského.

Dozorná rada za predsedu zvolila Ing. Jakuba Dvorského a zástupcu Viliama Hajného.

V roku 2023 výbor zasadal celkom 4 krát, kde sa riešili aktuálne problémy súvisiace s riadnym chodom spoločenstva.

Jeden z dôležitých problémov bolo ukončenie súdneho sporu s obcou Nová Bystrica , kde po 10 rokov sud rozhodol v prospech obce. Výbor dohodol postup a podmienky odovzdania daných pozemkov ako aj finančného vyrovnania za užívanie výhod z týchto pozemkov.

Výbor ďalej riešil žiadosti o odkúpenie časti spoločnej nehnuteľnosti do výlučného vlastníctva žiadateľov, kde jednoznačne konštatoval: Predseda ani výbor nieje oprávnený rozhodnúť o odpredaji spoločnej nehnuteľnosti. Táto právomoc prináleží Valnému zhromaždeniu ktoré rozhoduje nadpolovičnou väčšinou všetkých hlasov.

Čo sa týka hospodárenia musím konštatovať, že prímy PS spočívajú iba z odpredaja drevnej hmoty a nájmu za výkon práva poľovníctva. V tejto súvislosti Vás musím informovať o nepriaznivej situácii na trhu s drevnou hmotou. Neudržateľný nárast kôrovcových kalamít a následný prebytok dreva na trhu tlačia ceny na úroveň rokov pred pandémiou.

Ceny dreva oproti roku 2022 výrazne poklesli a naopak cena práce a nákladov stúpa čo sa prejavilo i na výsledku hospodárenia.

I napriek týmto okolnostiam PS bude rozdeľovať časť zisku svojim podieľníkom.

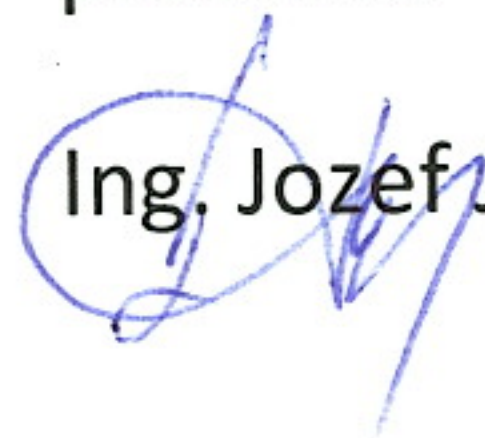
PS i tento rok zaplatilo daň z nehnuteľností za všetkých podieľníkov obciam Nová Bystrica a Terchová.

Na záver chcem poďakovať všetkým, ktorí sa podieľali na fungovaní nášho spoločenstva, účtovníčke pani Jedinákovej, výboru, dozornej rade, všetkým pracovníkom v ťažbe, v pestovaní ako aj Vám za pomoc a podporu. Verím, že rok 2024, i napriek všetkým prekážkam, bude pre nás úspešný.

Ďakujem !

predseda

Ing. Jozef Jati



Správa z dozornej rady za rok 2023

Dozorná rada vykonala kontrolu hospodárenia za účtovné obdobie 2023 dňa 26.04.2024 v kancelárii Pzemkového spoločenstva Riečnica – Horná Tížina v zložení: Ing. Jakub Dvorský, Vilam Hájny ml. a Marián Kováč.

Predmetom kontroly bolo vedenie účtovníctva, kontrola odvozných lístkov, lesnej evidencie, evidencie protipožiarnych hliadok vykonávaných v čase zvýšeného nebezpečenstva požiaru, kontrola zmlúv s dodávateľmi prác, evidencie dochádzky za obdobie 01.01.2023 – 31.12.2023

Ku kontrole účtovníctva bolo predložené nasledovné doklady:

1.) Evidencia prijatých a odoslaných faktúr

V Knihe vystavených faktúr je zaevidovaný počet 43 faktúr. Všetky faktúry spĺňajú náležitosti účtovného dokladu. Väčšina faktúr je za odber drevnej hmoty (38), 5 faktúr za nájom poľovných revírov.

Stav pohľadávok k 31.12.2023

- k 31.12.2023 neboli evidované žiadne pohľadávky

Kniha prijatých faktúr obsahuje 131 faktúr a 10 dobropisov.. Týkajú sa väčšinou ťažby dreva, pestovnej činnosti, nákup sadeníc, hospodársku činnosť, účtovné právne služby a prevádzkové náklady.

Stav záväzkov k 31.12.2023

- k 31.12.2023 boli evidované pohľadávky v sume 1 325,15 € v lehote splatnosti a uhradené v mesiaci január 2024

2.) Pokladňa + bankový účet

Za celý rok bolo vystavených 168 výdavkových pokladničných dokladov a 2 príjmové pokladničné doklady.. Všetky doklady sú riadne založené, očíslované a zapísané v pokladničnej knihe narastajúcim spôsobom. Doklady sú riadne vystavené, opečiatkované, podpísané vyhotoviteľom a schvaľovateľom, doložené bločkami o nákupe a úhrade.

Zostatok pokladne k 31.12.2023 - 666,54 €

Zostatok na bankovom účte k 31.12.2023 – 906 282,90 €

3. Stav hospodárenia za obdobie od 01.01.2023 – 31.12.2023

Za rok 2023 boli dosiahnuté nasledovné výsledky hospodárenia:

Výnosy:

- výnosy za predaj drevnej hmoty	418 835,70 €
- výnosy za prenájom poľovného revíru	952,55 €
Spolu:	419 788,25 €

Náklady:

- náklady celkom	275 874,46 €
- z toho rezerva	40 000,00 €
Výsledok hospodárenia pred zdanením:	143 913,79 €
Daň z príjmov právnickej osoby	- 38 793,50 €
Hospodársky výsledok po zdanení:	105 120,29 €

Návrh na rozdelenie zisku za rok 2023	105 120,29 €
Výplata podielov na jednotlivé urbáre	55 120,29 €
- Riečnica	10,00 €/ 1 pod
- Horná Tížina	13,00 €/ 1 pod
- Majerička	30,00 €/ 1 pod
- Bod'ov Potok	30,00 €/ 1 pod
- oprava ciest	50 000,00 €

4.) Zápisnice

Zápisnice z valného zhromaždenia boli napísané a podpísané všetkými členmi výboru. Všetky úlohy schvaľujúcej a ukladacej časti boli splnené.

Odporúčania dozornej rady:

- viesť účtovnú agendu v takej miere ako doposiaľ
- pokračovať v efektívnom nastavení hospodárenia a sledovať trend vývoja cien dreva
- zabezpečovať kontrolu kvality vykonávaných prác externými dodávateľmi

Kontrolu v dňoch 26.04.2024 uskutočnili:

Ing. Jakub Dvorský – predseda
Viliam Hájny – ml. - člen
Marián Kováč - člen



Finančný plán PS Riečnica - Horná Tížina predpoklad na rok 2024

Schválený výborom spoločenstva dňa 05.04.2024

Schválený Valným zhromaždením dňa 04.05.2024

Príjmová časť:

Tržby z predaja drevenej hmoty	390 000,00 €
Nájomné - poľovný revír	1 000,00 €
Výnosy celkom:	391 000,00 €

Nákladová časť:

Spotreba materiálu	3 600,00 €
Spotreba energie	1 200,00 €
Opravy a udržiavanie	32 000,00 €
Služby BOZP, zdrav.služba	750,00 €
Právne a účtovné služby	7 200,00 €
Telefóny, internet	700,00 €
Nájom kancelárie	1 000,00 €
Ťažba a približovanie dreva	100 000,00 €
Ostatné služby v lesníctve	50 000,00 €
Spotreba materiálu - nákup sadeníc	35 000,00 €
Aktualizácia programov	800,00 €
Ostatné režijné náklady	3 500,00 €
Mzdové náklady	60 000,00 €
Ostatné dane a poplatky	2 800,00 €
Náklady celkom:	298 550,00 €

Predpokladaný HV pred zdanením	92 450,00 €
Daň z príjmov 21%	-19 414,50 €
Predpokladaný HV po zdanení:	73 035,50 €

V Novej Bystrici dňa 04.05.2024

Ing. Jozef Jati
predseda p.s..

Uznesenia

prijaté mimoriadnym valným zhromaždením
Pozemkového spoločenstva Riečnica – Horná Tižina
na zasadnutí v Kultúrnom dome A. Hlinku v Terchovej dňa 04.05.2024

Mimoriadne valné zhromaždenie

a) berie na vedomie

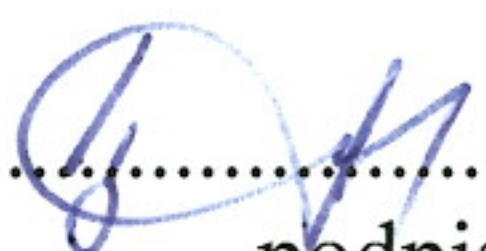
1. *správu mandátovej komisie o uznášaniaschopnosti valného zhromaždenia, správu návrhovej komisie;*
2. *správu predsedu spoločenstva o činnosti za rok 2023;*
3. *správu lesného hospodára za rok 2023;*
4. *správu Dozornej rady o činnosti za rok 2023;*

b) schvaľuje

1. *program mimoriadneho valného zhromaždenia a pokračovanie v programe na podklade výsledkov dovtedy prebratých bodov programu na ukončenom valnom zhromaždení*
2. *mandátovú komisiu v zložení: Štefan Podhorský, Jozef Hajný*
3. *návrhovú komisiu v zložení: Ing. Jakub Dvorský, Ján Košút*
4. *overovateľov zápisnice: Roman Šutiak, Viktor Struharňanský*
5. *zapisovateľa: Mgr. Michal Mozolík*
6. *prednesený Hospodársky a finančný plán na rok 2024*
7. *oboznámenú účtovnú závierku za rok 2023 a prednesenú správu o hospodárení za rok 2023*
8. *Spôsob rozdelenia zisku za rok 2023:*
Riečnica 10,00 € na 1 podiel
Horná Tižina 13,00 € na 1 podiel
Majerička 30,00 € na 1 podiel
Bod'ov potok 30,00 € na 1 podiel
Oprava ciest 50.000,00 €

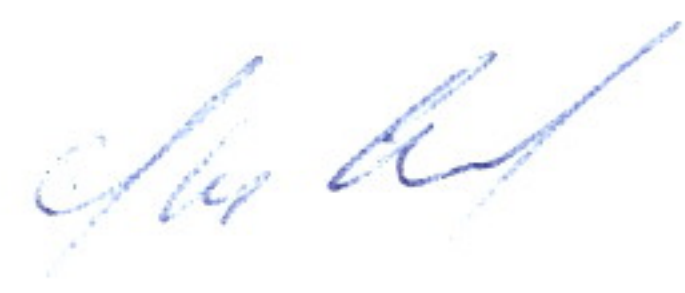
Predseda mimoriadneho valného zhromaždenia a predseda pozemkového spoločenstva:

Ing. Jozef Jati


.....
podpis

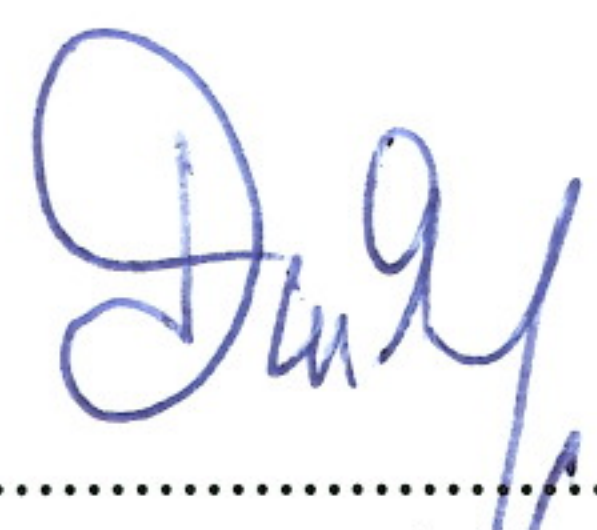
Podpredseda pozemkového spoločenstva:

Viktor Struharňanský


.....
podpis

Predseda dozornej rady:

Ing. Jakub Dvorský


.....
podpis